SANATORIO MARÍTIMO
San Juan de Dios
VIÑA DEL MAR | CHILE

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

MEMORIA ANUAL 2022 SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

MEMORIA ANUAL 2022

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

Sanatorio Marítimo San Juan De Dios pertenece a la Orden Hospitalaria San Juan de Dios, organización Religiosa de Confesionalidad Católica y sin ánimo de lucro, cuya misión es manifestar el amor y la misericordia de Dios a los enfermos y necesitados desde los ámbitos social y sanitario, con preferencia por los más pobres. Regidos y orientados por el carisma de la Hospitalidad fomentamos: calidad, respeto, responsabilidad y espiritualidad para promover la vida y la salud desde la misión heredada de nuestro Padre y Fundador San Juan de Dios, contribuyendo así a generar un desarrollo social más justo.

Actualmente, son más de 1000 Hermanos Hospitalarios quienes regentan nuestra Organización con presencia en 52 países de los cinco continentes, 404 Obras Apostólicas entre Hospitales, Clínicas, Albergues Sociales, Instituciones de Formación Profesional entre otros, con un respaldo de más de 480 años de servicio, millones de personas asistidas, miles de Colaboradores y Voluntarios, representando así a una de las mayores organizaciones internacionales de cooperación sin ánimo de lucro del mundo.

Esta predilección por las personas más vulnerables, sea a causa de su enfermedad o por su limitación de recursos, nos lleva a la puesta en marcha y desarrollo de programas internacionales de acción social y de salud.

La Orden Hospitalaria de San Juan de Dios nació en Granada en 1539, luego que nuestro Padre Fundador, Juan de Dios, estableciera allí sus primeras casas de salud y hospitales dedicados a la atención de enfermos y pobres, financiadas exclusivamente con limosnas y donaciones

Desde ese momento, la iniciativa de Juan de Dios recibe el apoyo y seguimiento de multitud de personas, que contagiados por su espíritu de caridad colaboran en el desarrollo de esta obra de Dios, entre ellos quienes se consagraban a la asistencia de los enfermos, más tarde conocidos como los Hermanos de San Juan de Dios.

Esta fraternidad de hermanos fue aprobada en la Iglesia por el Papa Pío V en 1572 y reconocida posteriormente como Orden Hospitalaria de San Juan de Dios por el Papa Sixto V en 1586 y reconfirmada como tal en el siglo XVII por el Papa Paul V.

En el siglo XVII comienza la expansión de la Orden hacia América; así nacen centros hospitalarios en Cuba, Cartagena de Indias, Perú, Venezuela, entre otros países.

Más información en www.ohsjd.org

ANTECEDENTES DE LA ORGANIZACIÓN

Nombre:

El Sanatorio Marítimo San Juan De Dios

RUT organización:

82.369.500-4

Dirección:

Av. Atlántico 4050

Teléfono:

32-2138000

Correo electrónico:

sanatorio@sanatoriomaritimo.cl

Sitio web:

www.sanatoriomaritimo.cl

Contacto:

Katiushka Loyola

Jefa Área Promoción de Derechos / katisuhka.loyola@sanatoriomaritimo.cl

ANTECEDENTES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre:

ANDRÉS PINTO ESCOBAR

RUT:

14.567.291-0

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

PERSONALIDAD JURÍDICA

El Sanatorio Marítimo San Juan De Dios es una Institución de beneficencia sin fines de lucro, creada el 19 de abril de 1979 y dotada de personalidad jurídica por Decreto Supremo Nº616 del 23 de julio de 1979, del Ministerio de Justicia. Sus actividades las desarrolla en forma totalmente gratuita para sus beneficiarios.

MISIÓN

Acoger y asistir a personas en situación de enfermedad y de vulnerabilidad con actitudes y gestos de misericordia, guiados por los valores y principios de la Orden Hospitalaria de San Juan de Dios.

VISIÓN

Consolidarnos como una organización de excelencia en salud, educación y asistencia humanizada en América Latina y el Caribe.

PROPOSITO

Incluir y rehabilitar, en una institución con identidad cristiana católica, integral y complementaria, mediante un enfoque transdiciplinario, a la persona humana en situación de discapacidad, así como su entorno familiar y social; con requerimientos de apoyo y adaptabilidad personalizada, abarcando las áreas de salud, rehabilitación, educación y acompañamiento espiritual practicando la hospitalidad, según el carisma de la Orden Hospitalaria de San Juan de Dios.

VALORES Y PRINCIPIOS

VALORES

La Hospitalidad es nuestro valor central, que se expresa y se concreta en los cuatro valores guía:

CALIDAD

La entendemos como la excelencia profesional en la atención integral al paciente, poniendo a su disposición los medios técnicos, humanos y espirituales que precise en cada momento.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

RESPONSABILIDAD

La asumimos como una obligación con los usuarios, el medio ambiente y hacia los ideales de San Juan de Dios y de la Orden. Siendo capaces, a su vez, de aplicar la ética y una justa distribución de los recursos de los que disponemos en todas las actividades que llevamos a cabo para la adecuada sostenibilidad de los Centros.

RESPETO

Consideramos al usuario de nuestros Centros en su dimensión humana como el centro de nuestra atención, teniendo en cuenta sus derechos y decisiones e implicando en el proceso a los familiares. Promovemos la justicia social y los derechos civiles y humanos.

ESPIRITUALIDAD

Acoge como valor el ofrecimiento de atención espiritual hacia todos los usuarios, pacientes, familiares y profesionales -sea cual sea su confesionalidad- considerando sus necesidades religiosas y contribuyendo, de esta manera, a la Evangelización.

PRINCIPIOS

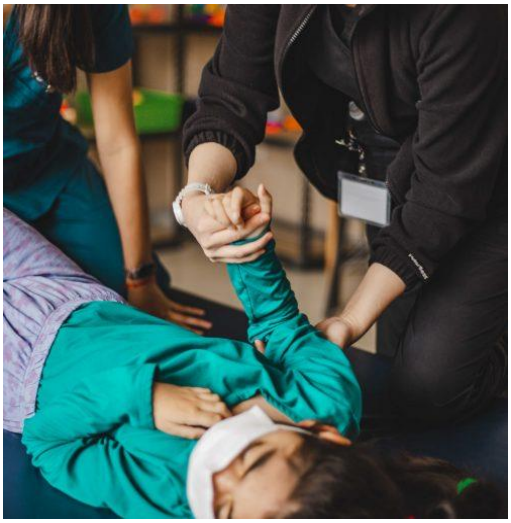
- Respetamos la libertad de conciencia y exigimos respeto a la identidad de los Centros.
- Nos oponemos al afán de lucro; por tanto, observamos y exigimos que se respeten las normas económicas y retributivas justas.
- Observamos y promovemos los principios éticos de la iglesia católica.
- Consideramos elemento esencial en la asistencia la dimensión espiritual y religiosa como oferta de curación y salvación, respetando otros credos y planteamientos de vida.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NUESTROS SERVICIOS

HOSPITAL

El servicio de hospitalización del Sanatorio Marítimo San Juan de Dios, brinda atención cerrada de larga estadía a usuarios de diversos ciclos vitales, con características de requerimientos de cuidado permanente de atención en un dispositivo hospitalario de baja complejidad. Principalmente atiende a niños, jóvenes y adultos con diagnóstico de daño neurológico infantil o adquirido, donde la característica de larga estadía, permite realizar procesos de rehabilitación con planes de mediano y largo plazo.



Para ello cuenta con un sólido equipo transdiciplinario de atención clínica y rehabilitación: medicina, enfermería, técnicos en enfermería, kinesiología, fonoaudiología, terapia ocupacional, nutrición, psicología y trabajo social.

En el año 1994, nuestro hospital inicia su atención a niños con daño neurológico severo y vulnerados en sus derechos, ampliándose a otros ciclos vitales por requerimientos del entorno respecto de una respuesta hospitalaria-rehabilitadora en población vulnerable. Único centro en el país con estas características.

Los ingresos de pacientes que atendemos se concretan a través de estamentos jurídicos y convenios estatales, aportando a la red sanitaria una capacidad instalada de atención para población vulnerable desde lo social, con requerimientos de atención hospitalaria y rehabilitación, manteniéndose una satisfactoria relación asistencial entre Sanatorio Marítimo San Juan de Dios y Servicio de Salud, que han permitido dar continuidad de atención a estos pacientes.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

ELEAM

Debido al aumento de la esperanza de vida y a la disminución de la tasa de fecundidad, la proporción de personas mayores de 60 años está aumentando más rápidamente que cualquier otro grupo de edad en casi todos los países.

El envejecimiento de la población puede considerarse un éxito de las políticas de salud pública y el desarrollo socioeconómico, pero también constituye un reto para la sociedad, que debe adaptarse a ello para mejorar al máximo la salud y la capacidad funcional de las personas mayores, así como su participación social y su seguridad.

Los sistemas de salud de la mayoría de los países no están bien preparados para hacer frente a las necesidades de estas personas, que suelen padecer varias enfermedades crónicas y síndromes geriátricos.

En Chile, al igual que los países desarrollados, se está viviendo una etapa avanzada de transición al envejecimiento demográfico de su población. Se produce una modificación de la estructura de la población, disminuyendo el aporte porcentual de los menores de 15 años y aumentando el de los adultos mayores. Actualmente una de cada diez personas pertenece al grupo Adulto Mayor y se espera que para el año 2025 esta proporción sea de uno por cada cinco.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

El Adulto Mayor

El adulto mayor, hoy en día, requiere de un soporte transdisciplinario efectivo, que incluya no sólo la recuperación sino también y, muy destacadamente, la promoción de su salud, el crecimiento individual y familiar. Es en este contexto general, donde los Establecimientos de larga estadía juegan un papel fundamental, ya que deben brindar apoyo, respeto, cariño y seguridad a todos las personas en su última etapa de vida y que requieran de un cuidado especializado.

Es así como nace el 30 de septiembre de 2010, como parte de Sanatorio Marítimo San Juan de Dios el Establecimiento de larga estadía del adulto mayor ELEAM, el que será enfocado a Adultos perteneciente a la Tercera Edad (Adulto Mayores).

EL ELEAM

En la actualidad, acogemos pacientes desde los 60 años de edad en adelante, cuyas patologías los obligan a la dependencia absoluta de un tercero o que simplemente se encuentran en estado Terminal (Demencia Senil, Parkinson, Pacientes Traquiostomizados, Post Operados Caderas, Alzheimer, Depresión, AVE, Diabéticos, ITU, Colonostomizados)

La misión de Eleam es mejorar la calidad de vida de los residentes a través de una atención integral, especializada y personalizada que permita mantener y /o fortalecer sus capacidades remanentes, fomentando su participación en el establecimiento, valorando al adulto mayor como un sujeto de

derechos y con lo anterior como persona, respetando y valorando sus condiciones mentales, físicas y espirituales, procurando con gran relevancia el cuidado y protección integral del adulto mayor.

La misión de Eleam es mejorar la calidad de vida de los residentes a través de una atención integral, especializada y personalizada que permita mantener y /o fortalecer sus capacidades remanentes, fomentando su participación en el establecimiento, valorando al adulto mayor como un sujeto de derechos y con lo anterior como persona, respetando y valorando sus condiciones mentales, físicas y espirituales, procurando con gran relevancia el cuidado y protección integral del adulto mayor.

El mayor compromiso de Eleam es entregar asistencia integral al paciente, mejorando la calidad de vida de quienes están en situación de fragilidad y vulnerabilidad, protegiéndolos en la salud y dignidad hasta el final de sus días.

La invitación que se hace en estos tiempos es poder considerar, dar espacios y mejorar la calidad de vida de los adultos mayores, que es responsabilidad no solamente del estado, sino que además de todos los ciudadanos que llegaremos hacer adultos mayores algún día.

RESIDENCIA INCLUSIVA

La Residencia Inclusiva, constituye una alternativa de vivienda para personas en situación de discapacidad, con requerimientos de apoyo permanentes.

Desde una visión de atención psicosocial y de rehabilitación comunitaria, restituyendo el derecho de nuestros usuarios a vivir en comunidad, y ser visibilizados.

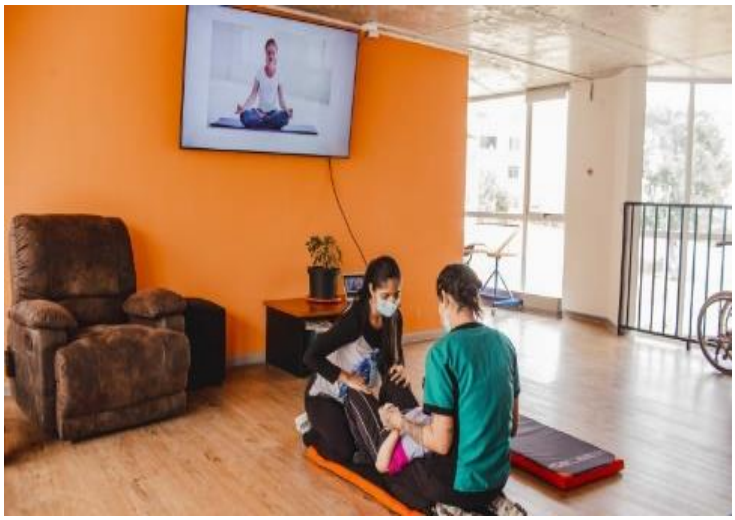
Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

En nuestra Residencia Inclusiva, potenciamos la autonomía y favorecemos la participación, como estrategias para el desarrollo de la Inclusión.

Contamos con un equipo de trabajo, identificados como facilitadores, quienes aseguran apoyos bajo un modelo de ajustes razonables: facilitando las adaptaciones y asistencias necesarias justas, reconociendo y valorando las habilidades que cada persona ha desarrollado.

Este dispositivo es un modelo residencial inclusivo contextualizado, bajo los valores institucionales de la Orden Hospitalaria San Juan de Dios, como una estrategia local, referente de integración en personas en situación de discapacidad

Personas en situación de discapacidad egresados del hospital Sanatorio Marítimo, que han alcanzado una estabilización en su situación de salud.



Personas en situación de discapacidad y sus familias, que requieran de un espacio protegido para cuidados transitorios.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Proyectos

Proyecto Tránsito a la Vida Independiente

Tránsito a la Vida Independiente: Desde un dispositivo hospitalario a vivir en comunidad: una experiencia de inclusión. 3° año ejecución

Objetivo:

Promover el tránsito a la vida independiente e inclusión social de un grupo de pacientes y residentes de Sanatorio Marítimo, a través del desarrollo de un programa con 3 líneas: autonomía y desarrollo personal, vinculación socio comunitaria e integración socio laboral.

Monto:

$12.168.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Servicio Nacional de la Discapacidad - SENADIS, Ministerio de Desarrollo Social Chile

Fecha de ejecución:

3° año de ejecución desde Junio 2021 a Mayo 2022

Proyecto Fortalecimiento Jardín Terapéutico y Memorial Granada

Habilitación de espacios para actividades significativas al aire libre en el contexto laboral

Objetivo:

Mejorar las condiciones laborales, ofrecer alternativas de descanso y de esa manera disminuir el estrés que conllevan las actividades laborales y mejorar el clima laboral. Fortalecimiento del espacio al aire libre, diversificando las posibilidades de participación y uso del tiempo libre, implementando máquinas de ejercicios y un espacio de compartir y/o trabajar.

Monto:

$4.000.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Caja de compensaciones 18 de septiembre

Fecha de ejecución:

Agosto a Diciembre 2022

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Proyecto Habilitación y Diseño interior de piso infantil Residencia Inclusiva

Objetivo:

Diseño planificado desde un abordaje de rehabilitación con enfoque en neurociencias, identificando los espacios físicos como facilitadores del desarrollo de niños y niñas, en ambientes enriquecidos.

Monto:

Proyectado $8.000.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Crowfunding a través de página web. Empresa Gas Valpo en 2022

Fecha de ejecución:

Desde Septiembre 2022 en proceso de recaudación de fondos

Proyecto Equipamiento Aula Hospitalaria - Escuela Sanatorio Marítimo San Juan de Dios

Objetivo:

Mejorar el proceso de enseñanza y aprendizaje de los estudiantes de la escuela especial del Sanatorio Marítimo San Juan de Dios

Monto:

$11.440.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Fundación Careno

Fecha de ejecución:

Julio a Diciembre 2022

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Proyecto Fortalecimiento de la disponibilidad de recursos operativos

para la atención de salud y residencial de personas en situación de discapacidad, bajo sistema de protección.

Objetivo:

Mejorar la calidad de vida de los/as pacientes de Hospital Sanatorio Marítimo San Juan de Dios, a través del mejoramiento de la disponibilidad de mobiliario y equipamiento clínico; que permitan asegurar la calidad en la atención y el monitoreo de la situación de salud con parámetros clínicos.

Monto:

$20.000.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Fundación Careno

Fecha de ejecución:

Julio 2022 a Junio 2023

Proyecto Fortalecimiento y renovación de implementación clínica de Hospital Sanatorio Marítimo San Juan de Dios

Objetivo:

Mejorar la calidad de vida de los/as pacientes de Hospital Sanatorio Marítimo San Juan de Dios, a través del mejoramiento de la disponibilidad de mobiliario y equipamiento clínico; que permitan asegurar la calidad en la atención y el monitoreo de la situación de salud con parámetros clínicos.

Monto:

$20.000.000.- CLP

Financiador / Co-financiador:

Fundación Los Cedros

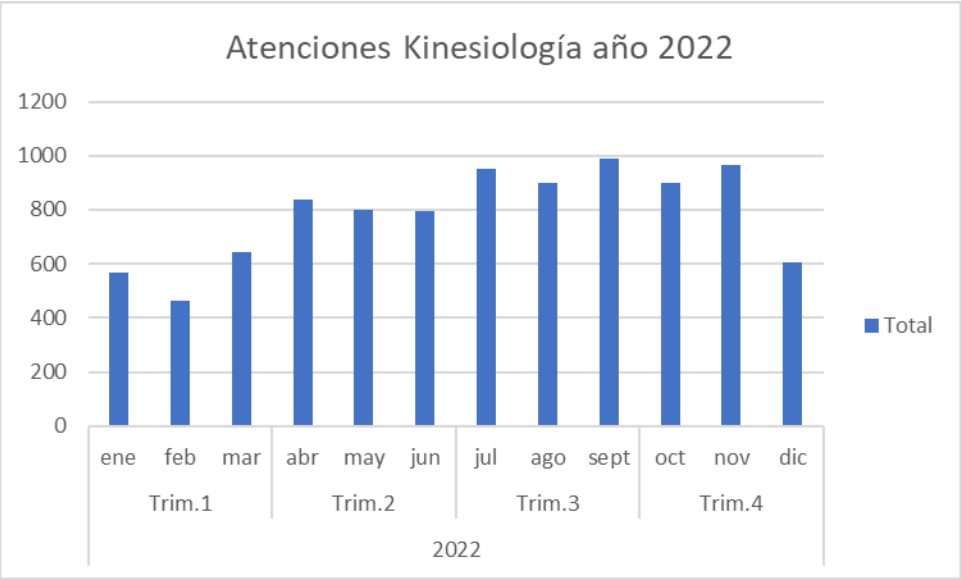
Fecha de ejecución:

Julio a Diciembre 2022

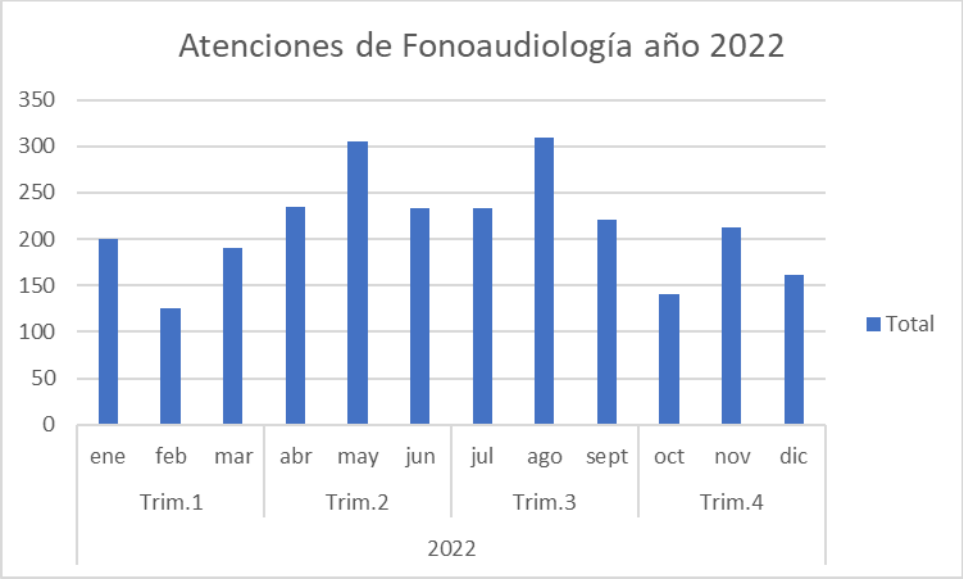
Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

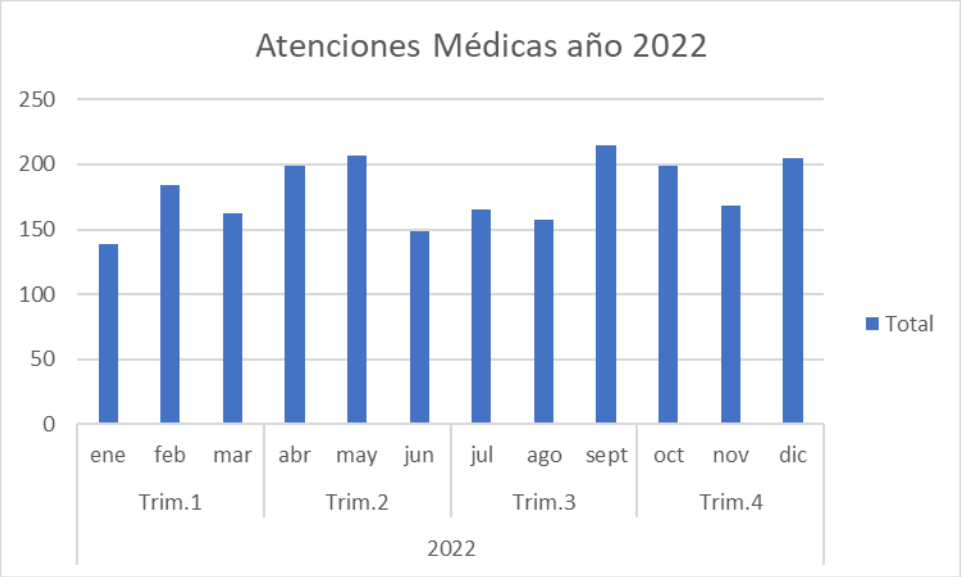
CIFRAS AÑO 2022

En el año 2022, nuestra organización atendió a un total de 105 pacientes de larga estadía en nuestras instalaciones, lo que representa un aumento del 14,5% en comparación con el mismo período del año anterior. Además, el número total de atenciones aumentó en un 8,7% durante este período llegando a realizarse 83.489 atenciones, lo que representa 795 atenciones por paciente. Cabe destacar que el año 2022 fue el primero después del confinamiento obligatorio por la pandemia, lo que hizo que nuestros esfuerzos para brindar una atención de alta calidad fueran aún más desafiantes. Nuestro equipo médico y de apoyo demostró un compromiso y dedicación excepcionales para garantizar que nuestros pacientes recibieran la mejor atención posible.

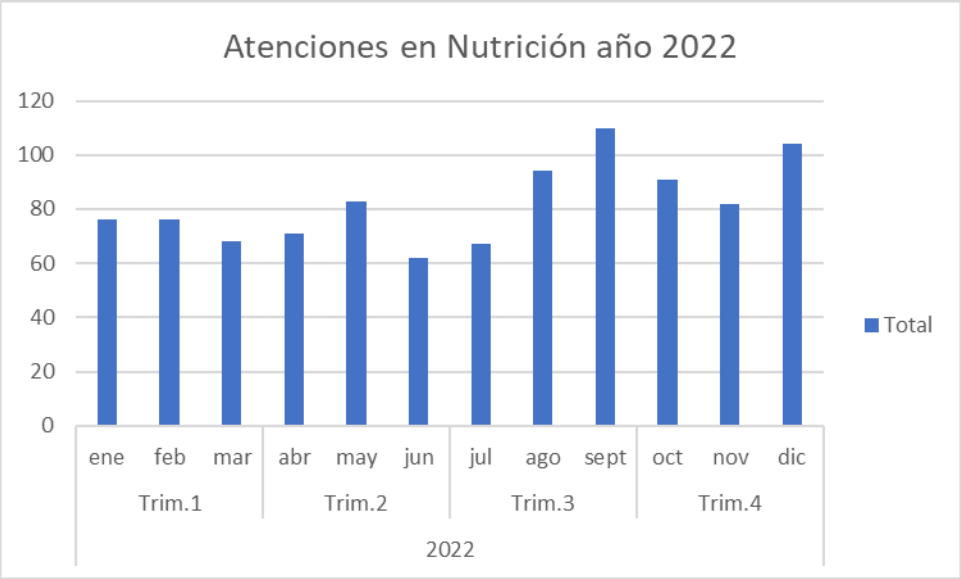


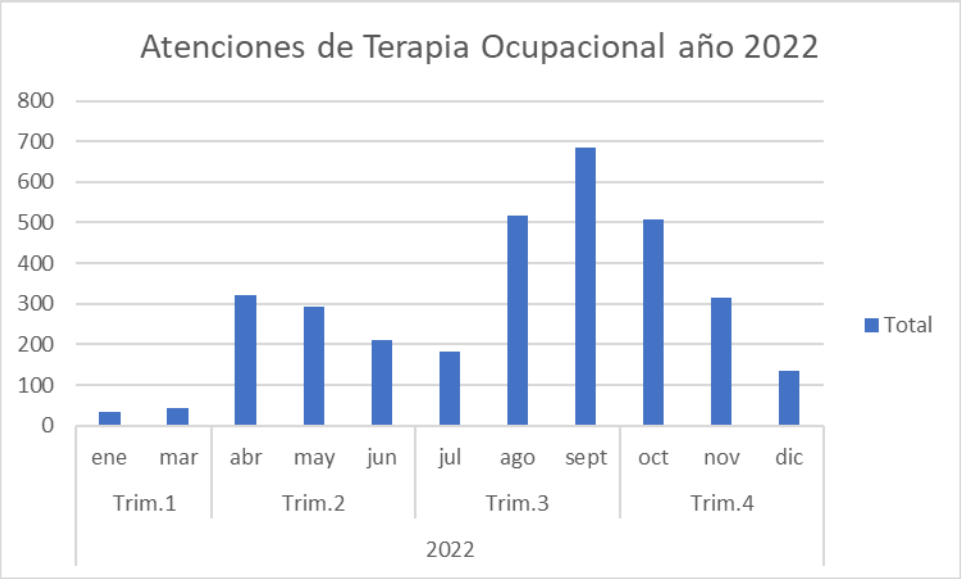
Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl



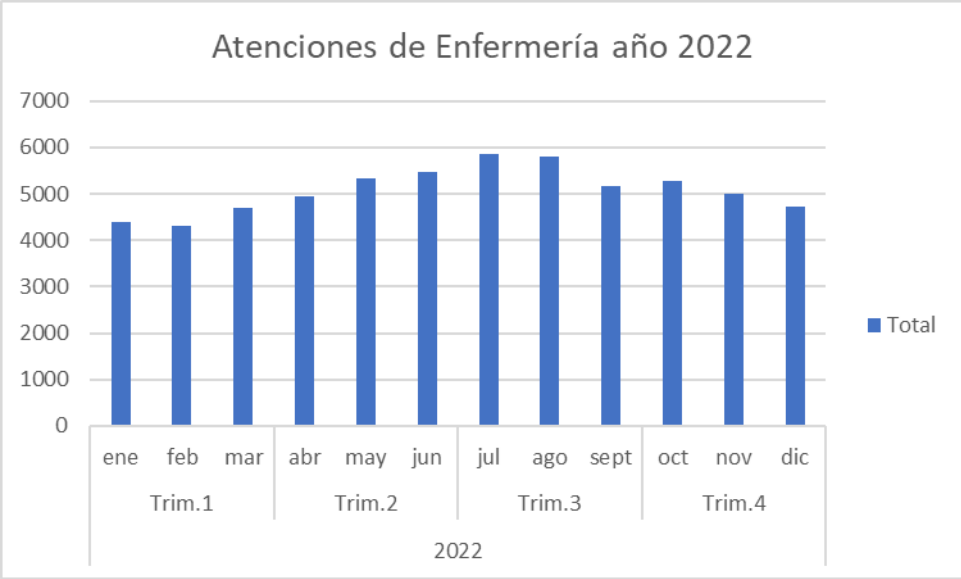


Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl





Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl



Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Atenciones en Categorías por año, trimestre y mes							
Año	**Kinesiología**	**Fonoaudiología**	**Médico**	**Nutrición**	**Terapia Ocupacional**	**PsicoSocial**	**Enfermería**
2022							
Trim.1	1674	515	485	220	86	665	13392
ene	569	200	139	76	33	194	4385
feb	463	125	184	76	10	165	4315
mar	642	190	162	68	43	306	4692
Trim.2	2432	772	555	216	826	1125	15750
abr	839	234	199	71	322	333	4955
may	799	305	207	83	294	348	5336
jun	794	233	149	62	210	444	5459
Trim.3	2839	763	537	271	1386	971	16818
jul	952	233	165	67	182	334	5859
ago	899	309	157	94	518	294	5803
sept	988	221	215	110	686	343	5156
Trim.4	2472	515	572	277	957	1387	15011
oct	901	141	199	91	509	470	5284
nov	964	212	168	82	314	395	5006
dic	607	162	205	104	134	522	4721
Total general	9417	2565	2149	984	3255	4148	60971

Terminando el año 2022 con un total de 83.849 atenciones en todas nuestras áreas

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

DIRECTORIO

ÚLTIMA DESIGNACIÓN DIRECTIVA 01-05-2022 - DURACIÓN DIRECTIVA: 4 AÑOS

CARGO	NOMBRE
PRESIDENTE	FELIZ ACUÑA
SECRETARIO	DANIEL GONZÁLEZ
DIRECTOR	DOMINGO CANTON
DIRECTOR	NIBALDO HERNANDEZ
DIRECTOR	GONZALO VILCHEZ
DIRECTOR	ANDRÉS PINTO

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

BALANCE 2022

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 1

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
1-1-01	Caja Eleam	819,833	819,833						
1-1-02	Caja Donaciones	62,591,206	62,591,206						
1-1-03	Caja Cafetería								
1-1-04	Caja Centro Médico								
1-1-05	Deudores por Venta								
1-1-06	Caja Administracion	8,705,650	7,718,950	986,700		986,700			
1-1-20	Banco Santander - 22-01-28132-1	2,575,377,241	2,569,064,317	6,312,924		6,312,924			
1-1-21	Banco Chile	162,993,956	156,089,485	6,904,471		6,904,471			
1-1-22	Banco Santander - 69-02628-1 Donaciones	230,009,798	223,000,000	7,009,798		7,009,798			
1-1-23	Banco Santander 69-02712-1 - Fondos Senam	525,302,877	456,940,535	68,362,342		68,362,342			
1-1-24	Banco Santander - 61-92300-4 Servicio de Sa	2,016,436,668	1,939,498,886	76,937,782		76,937,782			
1-1-25	Banco Santander 62-86667-5 - Ministerio de I	307,181,486	280,853,168	26,328,318		26,328,318			
1-1-26	Banco Estado - 23900058969	262,326,576	261,857,732	468,844		468,844			
1-1-27	Banco Santander - 11-81652-5	321,852	56,773	265,079		265,079			
1-1-28	Banco Santander - 0-051-00-03043-0 - DOLA	1,461,374		1,461,374		1,461,374			
1-1-29	Officebanking								
1-1-30	Depósitos a Plazo								
1-1-31	Fondos Mutuos	1,076,001,544	470,591,655	605,409,889		605,409,889			
1-1-32	acciones								
1-1-37	Residencia Eleam por Cobrar	3,507,017	3,507,017						
1-1-38	Clientes ELEAM	278,581,531	264,579,436	14,002,095		14,002,095			
1-1-39	Clientes sin Auxiliar	97,678,422	97,678,422						
1-1-40	Clientes	1,386,779,843	1,083,309,912	303,469,931		303,469,931			
1-1-41	Fondo Fijo	720,490	22,710	697,780		697,780			
1-1-42	Otras cuentas por Cobrar	921,080,279	791,958,393	129,121,886		129,121,886			
1-1-43	Cheques en Cartera								
1-1-44	Orden Hospitalaria								
1-1-45	Anticipo de Proveedores	45,958,437	45,958,437						
1-1-46	Transbank	4,549,767	4,549,767						
1-1-47	I-Med								
1-1-48	Sense	850,000	850,000						
1-1-49	I.V.A. C.F. 0%								
1-1-50	I.V.A. CF 19%	138,215,874	138,215,874						
1-1-51	I.V.A. C.F Exento								
1-1-52	Asignación Familiar	8,805,395	8,848,306		42,911		42,911		
1-1-53	Seguros Vigentes								
1-1-54	Préstamo Trabajadores	5,237,514	5,237,514						

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 2

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
1-1-55	Remanente Iva Credito Fiscal	79,597,629	165,706	79,431,923		79,431,923			
1-1-56	Existencia Medicamentos	47,591,882	39,128,037	8,463,845		8,463,845			
1-1-57	Cheque a Fecha								
1-1-58	Cheques Protestados								
1-1-59	Fondos por Rendir	28,552,429	27,277,540	1,274,889		1,274,889			
1-1-60	Prestamo Trabajadores	9,583,539	6,434,936	3,148,603		3,148,603			
1-1-61	Anticipo Proveedores	537,371,834	527,034,100	10,337,734		10,337,734			
1-1-62	Existencia Insumos Medicos	180,922,438	144,483,970	36,438,468		36,438,468			
1-1-63	Existencia Pañales	56,679,095	52,135,282	4,543,813		4,543,813			
1-1-64	Existencia Insumos Alimentacion	50,238,118	41,574,875	8,663,243		8,663,243			
1-1-65	Existencia Insumos Aseo	6,595,417		6,595,417		6,595,417			
1-1-66	Existencia Alimentos Especiales	13,597,052	10,231,446	3,365,606		3,365,606			
1-1-67	Existencia Donaciones Pañales y Apositos		125,838		125,838		125,838		
1-1-68	Existencia Abarrotes Donacion / Junaeb	6,870	2,782	4,088		4,088			
1-1-69	Existencia Donacion Alimentos Formulados		181		181		181		
1-1-70	Existencia Donaciones Insumos Medicos	137,261	462,197		324,936		324,936		
1-1-71	Existencia Donacion Medicamentos	106,971	358,940		251,969		251,969		
1-1-72	Mercaderias de Donaciones	521,857	287,450	234,407		234,407			
1-1-73	Existencia Articulos de Escritorio	47,408		47,408		47,408			
1-1-74	Vale Vista Garantia SSV-Q	4,601,000	4,601,000						
1-1-75	Existencia Insumos Medicos Covid-19	477,812	1,339,573		861,761		861,761		
1-2-01	Terrenos	3,866,867,415		3,866,867,415		3,866,867,415			
1-2-02	Edificios y Construcciones	5,003,928,596		5,003,928,596		5,003,928,596			
1-2-03	Instrumental y Equipos Especializados	57,457,853	2,621,849	54,836,004		54,836,004			
1-2-04	Muebles y/o Útiles	74,323,848		74,323,848		74,323,848			
1-2-05	Vehiculos	23,603,445		23,603,445		23,603,445			
1-2-06	Obras Complementarias	383,001,173		383,001,173		383,001,173			
1-2-08	Equipos de Computación y de Comunicacion	15,537,653		15,537,653		15,537,653			
1-2-09	Equipos de Comunicaciones								
1-2-10	Depreciación Acumulada								
1-2-11	Edificio Hospital								
1-2-12	Obras en Construccion	658,927,475	658,927,475						
1-2-13	Propiedades de Inversion	670,036,829		670,036,829		670,036,829			
1-2-14	Residencia Inclusiva Sanatorio Maritimo SJD.								
1-3-01	Sistemas Informaticos	3,477,199		3,477,199		3,477,199			
1-3-02	Amortizacion Acumulada		3,477,199		3,477,199		3,477,199		
1-3-04	Derecho de Marca								

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm. Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 3

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
1-3-05	Deudores Largo Plazo								
1-3-06	Gastos Diferidos	36,023,624	36,023,624						
2-1-01	Documentos por Pagar	34,585,042	34,585,042						
2-1-02	Proveedores	936,695,984	1,017,522,407		80,826,423		80,826,423		
2-1-03	Impuestos por Pagar	10,852,571	11,669,061		816,490		816,490		
2-1-05	Retencion 2da Categoria Honorarios	6,401,436	6,401,436						
2-1-06	I.V.A.Débito Fiscal 19%	35,768,918	35,768,918						
2-1-07	I.V.A. Débito Fiscal Exento								
2-1-08	Anticipo de Clientes	9,555,719	11,452,990		1,897,271		1,897,271		
2-1-09	Sueldos Por Pagar								
2-1-10	Sueldos por Pagar Escuela	904,356,648	918,976,865		14,620,217		14,620,217		
2-1-11	Crédito Social	337,480,568	341,458,824		3,978,256		3,978,256		
2-1-12	Otras Cuentas por Pagar	135,528,327	135,437,957	90,370		90,370			
2-1-13	Cajas de Previsión	1,661,484	1,661,484						
2-1-14	Impuesto Único	3,919,504	3,919,504						
2-1-15	Anticipo de Sueldo	369,287,420	368,679,257	608,163		608,163			
2-1-16	Pago de Retenciones								
2-1-17	Leyes Sociales Por Pagar	297,540,798	325,680,376		28,139,578		28,139,578		
2-1-18	Sueldos Por Pagar	5,352,009,471	5,437,116,060		85,106,589		85,106,589		
2-1-19	Anticipo Honorarios	2,587,787	2,587,787						
2-1-20	Anticipo Aguinaldo	366,550,878	366,324,754	226,124		226,124			
2-1-31	Honorarios Por Pagar	44,766,756	46,342,154		1,575,398		1,575,398		
2-1-32	Honorarios por P.								
2-1-33	Cheques por Pagar Bco. Santander								
2-1-34	Cheques por pagar Bco. Estado	26,564,957	26,564,957						
2-1-35	Facturas por Recibir	42,105,042	40,807,968	1,297,074		1,297,074			
2-1-36	Finiquitos por Pagar	28,078,765	53,421,545		25,342,780		25,342,780		
2-1-37	Cheques por Pagar Banco Santander 022-128	158,439,372	160,327,224		1,887,852		1,887,852		
2-1-38	Cheques Caducados	3,540,219	3,540,219						
2-1-39	Otros Descuentos Varios	10,780,972	10,780,972						
2-1-40	Acreedores Varios	165,679,650	167,485,225		1,805,575		1,805,575		
2-1-41	Proyectos Fondos Autogestionados	2,127,864	2,081,658	46,206		46,206			
2-1-42	Cheques por Pagar Banco Santander 69-0271								
2-1-43	Cheques por Pagar Banco Santander 62-8666								
2-1-44	Cheques por Pagar Banco Chile 1486539001	154,510,249	154,510,249						
2-1-45	Cheques por Pagar Banco Estado	261,857,732	262,379,132		521,400		521,400		
2-1-46	Tarjeta de Credito por Pagar	130,936,625	114,497,311	16,439,314		16,439,314			

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm. Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario
Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 4

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	VALORES ACUMULADOS Créditos	SALDOS Deudor	SALDOS Acreedor	INVENTARIO Activo	INVENTARIO Pasivo	RESULTADOS Pérdida	RESULTADOS Ganancia
2-1-47	Provision Deudores Incobrables		21,550,510		21,550,510		21,550,510		
2-2-01	Obligaciones Bancarias L/P								
2-3-01	Provisiones								
2-3-02	Provision Vacaciones	5,790,987	141,438,581		135,647,594		135,647,594		
3-1-01	Capital Social		16,126,979		16,126,979		16,126,979		
3-1-02	Depreciación Acumulada		1,254,185,275		1,254,185,275		1,254,185,275		
3-1-03	Reserva Patrimonial		3,055,265,626		3,055,265,626		3,055,265,626		
3-2-01	Resultado del Ejercicio	535,009,414		535,009,414		535,009,414			
3-2-02	Resultados Acumulados		1,244,352,045		1,244,352,045		1,244,352,045		
3-2-03	Resultados Acumulados 2011	95,865,952		95,865,952		95,865,952			
3-2-04	Resultados Acumulados 2012	184,452,206		184,452,206		184,452,206			
3-2-05	Resultados Acumulados 2013	153,645,755		153,645,755		153,645,755			
3-2-06	Resultados Acumulados 2014	82,000,540		82,000,540		82,000,540			
3-2-07	Resultado Acumulado 2010	147,606,341		147,606,341		147,606,341			
3-2-08	Resultados Acumulados 2015	8,210,277		8,210,277		8,210,277			
3-2-09	Resultados Acumulados 2016	57,957,547		57,957,547		57,957,547			
3-2-10	Resultados Acumulados 2017		49,827,834		49,827,834		49,827,834		
3-2-11	Resultados Acumulados 2018		869,820,058		869,820,058		869,820,058		
3-2-12	Resultados Acumulados 2019		3,614,652,188		3,614,652,188		3,614,652,188		
3-2-13	Resultados Acumulados 2020		83,830,824		83,830,824		83,830,824		
3-2-14	Resultados Acumulados 2021		180,205,182		180,205,182		180,205,182		
3-2-15	Resultados Acumulados 2022								
3-3-01	Reservas Revalorización de Capital Propio		1,742,635,542		1,742,635,542		1,742,635,542		
4-1-01	Hospitalización								
4-1-02	Pabellón								
4-1-03	Medicamentos e Insumos	1,891	6,549,893		6,548,002				6,548,002
4-1-04	Clínica Dental								
4-1-05	Esterilización								
4-1-06	Rayos X								
4-1-07	Kinesiología								
4-1-09	Toma de Muestras								
4-1-10	Campos Clínicos		76,930,433		76,930,433				76,930,433
4-1-11	Procedimientos								
4-1-12	Arsenalera								
4-1-13	Centro Médico / Caledonian								
4-1-14	Endoscopías								
4-1-15	Colonoscopía								

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 5

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
4-1-16	Arriendo Piscina								
4-1-17	Jornadas/Cursos/Seminarios								
4-1-18	Electrocardiograma								
4-1-19	Atenciones Medicas								
4-2-01	Donación Eventual	1,929,899	48,573,794		46,643,895				46,643,895
4-2-02	Socios Colaboradores Viña	70,000	21,252,158		21,182,158				21,182,158
4-2-03	Servicios Religiosos		3,122,510		3,122,510				3,122,510
4-2-04	Herencias		22,137,748		22,137,748				22,137,748
4-2-05	Socios Colaboradores Santiago		4,546,060		4,546,060				4,546,060
4-2-06	Aporte Fundaciones, ONGs y Empresas		92,425,634		92,425,634				92,425,634
4-2-07	Socios P.A.T. - pago automático tarjeta								
4-2-08	Socios P.A.C. - pago automático cuenta		7,710,500		7,710,500				7,710,500
4-2-09	Colectas Capillas Viña								
4-2-10	Otros Capilla 15 Norte								
4-2-11	Aporte Eventos								
4-2-12	Alcancías								
4-2-13	Pension Alimentos								
4-2-14	Donaciones para Proyectos		46,957,300		46,957,300				46,957,300
4-2-15	Donaciones Pagina Web		4,292,809		4,292,809				4,292,809
4-3-01	Otras Subvenciones Estatales - Municipales								
4-3-02	Subvención Sename	33,521,242	552,382,910		518,861,668				518,861,668
4-3-03	Subvención Mineduc		307,181,486		307,181,486				307,181,486
4-3-04	Minsal - Atención Cerrada	50,889,720	1,024,921,210		974,031,490				974,031,490
4-3-05	Pensiones y Subsidios	5,834,733	117,031,595		111,196,862				111,196,862
4-3-06	Subvención Senama		30,236,691		30,236,691				30,236,691
4-3-07	Subvencion Senadis	283,200	385,526,217		385,243,017				385,243,017
4-4-01	Prestación Servicios Trabajadores: Dental								
4-4-02	Prestación Servicios Trabajadores: Rayos								
4-4-03	Prestación Servicios Trabajadores: Medicame								
4-4-04	Prestación Servicios Trabajadores: Cirugías								
4-4-05	Prestación Servicios Trabajadores: Vestuario								
4-4-06	Dividendos de Acciones								
4-4-07	Intereses Depósitos a Plazo y Fondos Mutuos	12,279,170	44,741,730		32,462,560				32,462,560
4-4-08	Arriendos		128,986,581		128,986,581				128,986,581
4-4-09	Teléfono Público								
4-4-10	Transporte Escolar								
4-4-11	Venta de Activo Fijo		6,200,000		6,200,000				6,200,000

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 6

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
4-4-12	Ingresos Varios		6,869,159		6,869,159				6,869,159
4-4-13	Residencia Adulto Mayor	1,440,646	170,776,068		169,335,422				169,335,422
4-4-14	Serv. y traslado Help								
4-4-15	Venta de Acciones								
4-4-16	Ingreso Cafetería		6,576,640		6,576,640				6,576,640
4-4-17	Venta de Pañales		21,840		21,840				21,840
5-1-01	Medicamentos	1,793,532	38,240	1,755,292				1,755,292	
5-1-02	Esterilización								
5-1-03	Gases Medicinales	20,762,343		20,762,343				20,762,343	
5-1-04	Remuneraciones Area Medica	775,578,672	40,098,010	735,480,662				735,480,662	
5-1-05	Aporte Empleador Seg. Cesantia	53,090,279		53,090,279				53,090,279	
5-1-06	Insumos Médicos	796,807	114,220	682,587				682,587	
5-1-07	Costo Empresa Mutual de Seguridad	14,397,684		14,397,684				14,397,684	
5-1-08	Kinesiología								
5-1-09	Pañales								
5-1-10	Exámenes de Atención Médica								
5-1-11	Laboratorio Dental								
5-1-12	Escuela insumos, traslados, utiles escolares,ot								
5-1-13	Serv. Traslado y Urgencia	10,232,085		10,232,085				10,232,085	
5-1-14	Artículos de Aseo Personal	4,993,605		4,993,605				4,993,605	
5-1-15	Atencion Medica								
5-1-16	Consumo Medicamentos	29,301,596	17,913	29,283,683				29,283,683	
5-1-17	Consumo Insumos Medicos	97,694,334	12,692	97,681,642				97,681,642	
5-1-18	Consumo Pañales	49,886,197		49,886,197				49,886,197	
5-1-19	Consumo Alimentos Formulados	10,615,351		10,615,351				10,615,351	
5-1-20	Mantención	13,729,061	1,167,831	12,561,230				12,561,230	
5-1-21	Mantención Vehiculos	979,915		979,915				979,915	
5-1-22	Mantención Generador								
5-1-23	Control Plaga	2,512,267		2,512,267				2,512,267	
5-1-24	Mantención Edificio	3,563,911	8,857	3,555,054				3,555,054	
5-1-25	Aseo Edificio	42,609,334	3,495,000	39,114,334				39,114,334	
5-1-26	Mantención de Equipos	27,876,780	143,430	27,733,350				27,733,350	
5-1-27	Mantención de Muebles y Útiles								
5-1-28	Mantención Piscina								
5-1-29	Servicio de Seguridad								
5-1-30	Consumo Papel Higienico-Toallas papel-Saba	9,172,434		9,172,434				9,172,434	
5-1-31	Ropería	286,336		286,336				286,336	

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 7

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
5-1-32	Lavandería								
5-1-33	Implementos de Aseo	19,655,594		19,655,594				19,655,594	
5-1-34	Artículos de Vestir								
5-1-35	Uniformes	581,008		581,008				581,008	
5-1-36	Costo de Ventas ELEAM	12,096		12,096				12,096	
5-1-37	Consumo Alcohol Gel Spray - Jabon Liquido								
5-1-38	Ajuste Inventario	59,299,717	35,537,288	23,762,429				23,762,429	
5-1-39	Materiales Escolares	1,862,530	179,664	1,682,866				1,682,866	
5-1-40	Consumo Abarrotes / Insumos Cocina	29,365,688		29,365,688				29,365,688	
5-1-41	Carnes y Derivados								
5-1-42	Liquidos								
5-1-43	Abarrotes/insumos cocina	48,553,181	200,971	48,352,210				48,352,210	
5-1-44	Mercaderias Cafeteria	5,283,594	207,797	5,075,797				5,075,797	
5-1-45	Costo Licencia Programas	7,045,323		7,045,323				7,045,323	
5-1-46	Remuneracion Area Residencia Inclusiva	112,544,524	6,157,397	106,387,127				106,387,127	
5-1-49	Consumo Insumos Medicos Covid 19								
5-1-51	Combustible Vehiculos	2,456,482		2,456,482				2,456,482	
5-1-52	Combustible Generador								
5-1-53	Consumo Carnes	10,521,820		10,521,820				10,521,820	
5-1-71	Consumo Eléctrico	33,620,977		33,620,977				33,620,977	
5-1-72	Consumo Agua	19,363,793	838,574	18,525,219				18,525,219	
5-1-73	Consumo de Gas	65,044,579		65,044,579				65,044,579	
5-1-74	Consumo Telefónico	3,978,247	42,017	3,936,230				3,936,230	
5-1-75	Consumo internet	3,268,560		3,268,560				3,268,560	
5-1-76	Costo Capacitacion Sindicatos	287,565		287,565				287,565	
5-1-77	Costo empresas de Reclutamiento	21,592,347	332,500	21,259,847				21,259,847	
5-1-80	Remuneración Area ELEAM	231,432,612	14,506,670	216,925,942				216,925,942	
5-1-81	Sala Cuna As.								
5-1-82	Remuneraciones Área Escuela								
5-1-83	Leyes Sociales Area ELEAM								
5-1-84	Aguinaldos Sename	72,001,193		72,001,193				72,001,193	
5-1-85	Aguinaldos Mineduc	2,409,512		2,409,512				2,409,512	
5-1-86	Honorarios	21,745,934		21,745,934				21,745,934	
5-1-87	Leyes Sociales Área Médica								
5-1-88	Leyes Sociales Área Escuela								
5-1-89	Sueldos Area Escuela	186,489,213		186,489,213				186,489,213	
5-1-90	Gastos por Capacitación	420,160		420,160				420,160	

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 8

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
5-1-91	Sala Cuna								
5-1-92	Publicidad								
5-1-93	Area Social traslados, insumos, otros								
5-1-94	IVA No Recuperable	84,550,482	47,231	84,503,251				84,503,251	
5-1-95	Mantencion Ascensores	2,342,900		2,342,900				2,342,900	
5-1-96	Bono Vacaciones								
5-1-97	Sueldos Hermanos	42,366,608	1,574,640	40,791,968				40,791,968	
5-1-98	Gasto Vacaciones Personal	11,000,000	5,790,987	5,209,013				5,209,013	
5-1-99	CONSUMO EXISTENCIAS								
6-1-01	Gastos Generales	88,306,838	4,124,779	84,182,059				84,182,059	
6-1-02	Imprenta	381,000		381,000				381,000	
6-1-03	Artículos de Escritorio	4,671,410		4,671,410				4,671,410	
6-1-04	Papel Higiénico; Toallas de Papel y Sabanillas								
6-1-05	Insumos de Computación	1,836,427	33,616	1,802,811				1,802,811	
6-1-06	Gastos C.A.L.								
6-1-07	Seguros	4,575,763	37,681	4,538,082				4,538,082	
6-1-08	Gastos Administrativos	28,068,006		28,068,006				28,068,006	
6-1-09	Gasto Cafeteria	150,294		150,294				150,294	
6-1-10	Indemnizaciones / Finiquitos Despidos	53,281,840		53,281,840				53,281,840	
6-1-11	Leyes Sociales Área Administrativa								
6-1-12	Gastos Eventos								
6-1-13	Remuneraciones Area Administrativa								
6-1-14	Gastos ELEAM								
6-1-15	Movilizacion, peajes y estacionamientos	3,181,156	460,004	2,721,152				2,721,152	
6-1-16	Remuneracion Area Administrativa	239,447,627	10,218,872	229,228,755				229,228,755	
6-1-17	Sala Cuna Acuerdo	5,493,358		5,493,358				5,493,358	
6-1-18	Amortizacion								
6-1-19	Consumo Articulos de Seguridad								
6-1-20	Consumo Articulos de Aseo								
6-1-21	Indemnizaciones / Finiquitos Pactados	3,221,505		3,221,505				3,221,505	
6-1-22	Consumo Resmas Hojas Carta								
6-1-23	Consumo Resma Hojas Oficio								
6-1-24	Gastos Construcciones	521,696		521,696				521,696	
6-1-25	Comision Intermediacion Cenabast	2,482,112	159,650	2,322,462				2,322,462	
6-1-26	Aporte Curia Provincial	16,929,927	176,365	16,753,562				16,753,562	
6-2-01	Gastos Financieros	617,631		617,631				617,631	
6-2-02	Comisiones Transbank	75,083		75,083				75,083	

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS
Hospital - Estab. de Ens. Primaria- Arriendo de Inm.
Amoblad
Avenida Atlántico 4050 - 3er. Sector Gomez Carreño
Viña del Mar
Viña del Mar
82.369.500-4

Balance Tributario

Acumulado mes/año Diciembre/2022
Moneda : Peso Chileno

Fecha : 13/09/2023
Página : 9

Cuenta		VALORES ACUMULADOS Débitos	Créditos	SALDOS Deudor	Acreedor	INVENTARIO Activo	Pasivo	RESULTADOS Pérdida	Ganancia
6-2-03	Gastos por C.F.								
6-2-04	Comisión Officebanking	275,985		275,985				275,985	
6-2-05	Comisión I-Med								
6-2-06	Otras Propiedades / Herencias/ Finca								
6-2-07	Depreciación	134,956,687		134,956,687				134,956,687	
6-2-08	Corrección Monetaria	100,394	181,273		80,879				80,879
6-2-09	Gastos Bancarios	122,714		122,714				122,714	
6-2-10	Comisión Cobranzas								
6-2-11	Multas e Intereses	784,598		784,598				784,598	
6-2-12	Servicio Nacional de Salud								
6-2-13	Reintegro Mineduc								
6-2-14	Reintegro Sename								
6-2-15	Perdida por menor valor Vta. de Act. Fijo								
6-2-16	Diferencia de cambio								
6-2-17	Castigo Deudores								
6-2-18	Deudores Incobrables	7,500,000		7,500,000				7,500,000	
7-1-01	Cuadre en Pesos $								
7-1-02	Cuenta de Contabilizacion Punto de Ventas								
	Sub Total	36,008,219,443	36,008,219,443	15,529,483,625	15,529,483,625	12,789,356,102	12,519,702,281	2,740,127,523	3,009,781,344
	Pérdidas/ Ganancias						269,653,821	269,653,821	
	Total General	36,008,219,443	36,008,219,443	15,529,483,625	15,529,483,625	12,789,356,102	12,789,356,102	3,009,781,344	3,009,781,344

Firma Contador

Jonathan Luengo Garrido
Jefe de Administración, Contabilidad y Finanzas.

Fecha 13/9/23.

Firma Representante Legal

ANDRES PINTO ESCOBAR
GERENTE
SANATORIO MARÍTIMO
SAN JUAN DE DIOS

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

ESTADOS FINANCIEROS

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS.

Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2022

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M$: Cifras aproximadas a miles de pesos

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

INDICE

Informe de los auditores independientes	3
a) ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS	5
b) ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	7
c) ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
d) ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	9

NOTA 1	Información General	10
NOTA 2	Bases de preparación	11
NOTA 3	Resumen de principales políticas contables aplicadas	12
NOTA 4	Cambios contables	16
NOTA 5	Efectivo y efectivo equivalente	17
NOTA 6	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	17
NOTA 7	Inventarios, corrientes	18
NOTA 8	Activos por impuestos, corrientes	18
NOTA 9	Propiedad, planta y equipos	18
NOTA 10	Propiedades de inversión	19
NOTA 11	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	19
NOTA 12	Ingresos operacionales	20
NOTA 13	Costos operacionales	20
NOTA 14	Otros ingresos	21
NOTA 15	Gastos de administración	21
NOTA 16	Compromisos, contingencias y juicios	22
NOTA 17	Medio ambiente	22
NOTA 18	Hechos relevantes	22
NOTA 19	Hechos posteriores	22

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores

Presidente y directores de
SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS.

Informes sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoria a los estados financieros adjuntos de Sanatorio Marítimo San Juan de Dios, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorias. Efectuamos nuestras auditorias de acuerdo con normas internacionales de información financiera. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Una auditoria comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Sanatorio Marítimo San Juan de Dios. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoria incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de Sanatorio Marítimo San Juan de Dios al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

JOSE CANESSA CACERES
Socio

TGS CANESSA S.A.
CMF REAE N°98

Santiago, 30 de Marzo de 2023

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

ACTIVOS	**Nota**	**31-12-2022 M$**	**31-12-2021 M$**
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	801.145	801.308
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	517.296	237.002
Inventarios	7	66.791	57.642
Activos por impuestos	8	0	850
Total Activos Corrientes		**1.385.232**	**1.096.802**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, Planta y Equipo	9	8.216.879	8.215.906
Propiedades de inversión	10	621.071	634.593
ACTIVOS CORRIENTES			
Total de activos no corrientes		**8.837.950**	**8.850.499**
TOTAL DE ACTIVOS		**10.223.182**	**9.947.301**

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de los presentes estados financieros.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

PASIVOS	Nota	31-12-2022 M$	31-12-2021 M$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11	361.560	355.333
Total Pasivos Corrientes		**361.560**	**355.333**
PASIVOS NO CORRIENTES			
		-	-
Total Pasivos No Corrientes		**0**	**0**
PATRIMONIO			
Capital		16.127	16.127
Otras reservas		4.797.901	4.797.901
Resultados acumulados		5.047.594	4.777.940
Patrimonio Total		**9.861.622**	**9.591.968**
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**10.223.182**	**9.947.301**

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de los presentes estados financieros.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

	Nota	31-12-2022 M$	31-12-2021 M$
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES			
Ingresos operacionales	12	2.828.606	2.369.237
Costos operacionales	13	(1.816.114)	(1.572.976)
Ganancia Bruta	14	**1.012.492**	**796.261**
	15		
Otros ingresos		148.632	124.415
Gastos de administración		(922.137)	(757.351)
Ingresos financieros		32.462	10.858
Costos financieros		(1.876)	(955)
Resultado por unidades de ajuste		81	6.977
GANANCIA (PERDIDA) DEL EJERCICIO		**269.654**	**180.205**

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de los presentes estados financieros.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

	Capital	Otras reservas	Resultados acumulados	Total Patrimonio
	M$	M$	M$	M$
Saldos al 01.01.2021	16.127	4.797.901	4.597.735	9.411.763
Resultado del ejercicio	-	-	180.205	180.205
Saldos al 31.12.2021	16.127	4.797.901	4.777.940	9.591.968
Saldos al 01.01.2022	16.127	4.797.901	4.777.940	9.591.968
Resultado del ejercicio	-	-	269.654	269.654
Saldos al 31.12.2022	16.127	4.797.901	5.047.594	9.861.622

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de los presentes estados financieros.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

SANATORIO MARITIMO SAN JUAN DE DIOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	Al 31-12-2022 M$	Al 31-12-2021 M$
FLUJOS DE EFECTIVO ORIGINADOS POR ACTIVIDADES DE LA OPERACION		
Utilidad (Perdida) del ejercicio	**269.654**	**180.205**
Ajustes por ingresos y gastos que no requirieron uso de efectivo		
Provisión vacaciones	5.209	19.931
Provisión de incobrables	7.500	6.909
Provisión finiquitos	25.000	-
Resultados por unidades de reajustes	-	(6.977)
Depreciación y amortización del ejercicio	134.957	127.062
Otros cargos (abonos) que no requieren desembolso de efectivo	-	37.374
(Aumento) disminución de activos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	(140.957)	8.539
Otros activos no financieros no corrientes	-	31.207
Deudores varios	(124.080)	-
Existencias	(9.149)	-
Impuestos por recuperar	(22.998)	-
Aumento (disminución) de pasivos		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(33.228)	13.235
Otros pasivos	8.483	-
Flujo Operacional	**(148.263)**	**237.280**
FLUJO DE INVERSION		
Compra de activos fijos	(122.407)	(16.889)
Flujo de Inversiones	**(122.407)**	**(16.889)**
FLUJO DE FINANCIAMIENTO		
Aumentos/Disminuciones de capital	-	-
Flujo de Financiamiento	**0**	**0**
FLUJO NETO TOTAL	**(1.016)**	**400.596**
Efecto inflación sobre el efectivo y efectivo equivalente	**853**	**557**
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	**801.308**	**400.155**
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	**801.145**	**801.308**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

1.1 Constitución

El Sanatorio Marítimo Hospitalaria de San Juan de Dios u Orden Hospitalaria de los Hermanos de San

Juan de Dios, sin fines de lucro, R.U.T. N° 82.369.500-4, esta canónicamente erigida en esta Arquidiócesis y goza, por tanto, del mismo tipo de personalidad jurídica de derecho público que la legislación y jurisprudencia vigentes reconocen a la iglesia católica.

1.2 Objeto social

El Sanatorio Marítimo es una institución sin fines de lucro que nace en Viña del Mar, en el año 1929, iniciando su rol en los ámbitos de la salud y social, atendiendo principalmente enfermedades que afectan a menores de edad, con trastornos derivados de poliomielitis y tuberculosis ósea.

Con el pasar de los años, siempre ha estado al corriente de las necesidades de la sociedad viñamarina y desde la década de los noventa, está dedicada a la atención en áreas de salud, rehabilitación física y social; y acompañamiento espiritual a niños, niñas y adolescentes, con daño neurológico severo, provenientes de todo el país.

Es una institución que pertenece a la Orden Hospitalaria de los hermanos San Juan de Dios, con más de 500 años de historia. Actualmente está presente en los cinco continentes, en 45 países, con más de 400 centros hospitalarios, de diversas características, donde podemos encontrar hospitales generales, clínica de salud mental, rehabilitación, albergues y centros de educación.

El Sanatorio Marítimo San Juan de Dios actualmente se encuentra ubicado en un recinto hospitalario que cuenta con 8.000 metros cuadrados diseñados y construidos, considerando principalmente las necesidades de recuperación de salud, rehabilitación, educación e inclusión social de las personas asistidas.

En la actualidad el Sanatorio Marítimo, ha ampliado su abanico de actuación, extendiendo sus servicios a más usuarios y diversos modelos de atención. Hoy cuenta con un hospital socio sanitario para personas con enfermedades neurológicas, multideficit y enfermedades crónicas; un establecimiento de larga estadía para adultos mayores altamente dependientes de terceros, una residencia inclusiva para

personas que han cumplido sus objetivos clínicos de hospitalización y una escuela particular subvencionada.

NOTA 2 – BASES DE PREPARACION

2.1 Estados financieros

Los estados financieros individuales al 31 de diciembre de 2022, son estados financieros preparados por la administración de **Sanatorio Marítimo San Juan de Dios**, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMER (IFRS SMES por sigla en inglés), y sus interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) o Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, aprobadas y adoptadas para su utilización en Chile por el Colegio de Contadores de Chile A.G.

Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos por ser esta la moneda funcional del entorno económico principal en que opera **Sanatorio Marítimo San Juan de Dios**.

A la fecha de los presentes estados financieros no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que pueden aportar dudas sobre la posibilidad de que **Sanatorio Marítimo San Juan de Dios**, siga funcionando normalmente como empresa en marcha.

2.2 Periodos cubiertos

Las fechas asociadas al proceso de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, son el ejercicio comenzado al 01 de enero de 2020, que es la fecha de transición, y el 01 de enero de 2021 que es la fecha de convergencia a las NIIF PYMES.

Estos estados financieros han sido preparados en función a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES vigentes al 31 de diciembre de 2022, las que fueron aplicadas de manera uniforme durante el periodo que se presenta.

El estado de situación financiera, el estado de cambios en el patrimonio y los estados de resultados integrales y de flujos de efectivo se presentan por los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 respectivamente.

2.3 Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros adjuntos se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la Orden. Dicha moneda funcional es el peso chileno que constituye, además, la moneda de presentación de los estados financieros en términos de miles de pesos (M$).

Las transacciones que se realizan en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras, distintas de la moneda funcional, se han convertido a los tipos de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por conversión se reconocen con cargo o abono a los resultados del ejercicio.

2.4 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Estas estimaciones están basadas en el mejor conocimiento y gestión de temas de actualidad y acciones que la Orden puede emprender en el futuro.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros individuales se describe en las siguientes notas a los estados financieros, en provisión beneficios de los empleados corrientes; propiedades, plantas y equipos; y en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

NOTA 3 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

a) Unidades de reajuste

Las transacciones unidades de reajuste se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Los saldos de estos activos y pasivos monetarios transados en unidades de reajuste son convertidos al tipo de cambio vigente de la unidad de reajuste.

Las diferencias originadas por la variación por unidades de reajuste se reconocen en el resultado del ejercicio, en la cuenta de resultado por unidad de reajuste.

Las unidades reajustables utilizadas por la Orden en la preparación de estos estados financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021 son:

Pesos Chilenos por unidad de moneda extranjera	**Al 31 de diciembre de 2022**	**Al 31 de diciembre de 2021**
Dólar estadounidense	855,86	844,69

Pesos Chilenos por unidad de reajuste	**Al 31 de diciembre de 2022**	**Al 31 de diciembre de 2021**
Unidad de fomento	35.110,98	30.991,74

b) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y equivalente al efectivo incluye el efectivo en caja y en las cuentas corrientes bancarias, además de otras inversiones a corto plazo, de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, que son realizables en efectivo y que tienen bajo riesgo de cambios en su valor.

c) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros no derivados abarcan inversiones en capital y títulos de deuda, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, efectivo y equivalentes al efectivo, préstamos y financiamientos y acreedores por venta y otras cuentas por pagar. Estos instrumentos financieros son reconocidos inicialmente al valor razonable con cambios en resultados, los costos directamente atribuibles a la transacción.

Su reconocimiento posterior es:

<u>Inversiones mantenidas hasta el vencimiento</u>

Se reconocen al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier perdida por deterioro.

Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados

Un activo financiero es clasificado a valor razonable concambio en resultados, si está clasificado como mantenido para negociación o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los activos financieros son designados al valor razonable con cambios en resultados, si la Orden administra tales inversiones y toma decisiones de compra y venta con base en sus valores razonables de acuerdo con la administración del riesgo o la estrategia de inversión. Al reconocimiento inicial los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en resultados a medida en que se incurren. Estos activos financieros son valorizados al valor razonable y los cambios correspondientes son reconocidos en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar

Son activos financieros fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier coste de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se valorizan al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro.

Pasivos financieros no derivados

Se reconocen inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. La administración de la Orden evalúa en la fecha de cada estado financieros si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro. En caso de existir tal evidencia, se reconocen los efectos correspondientes, con efecto en resultados.

d) Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

Este rubro está constituido principalmente por costos de proyectos que aún no general ingresos y gastos anticipados que se reconocen de acuerdo con valor pagado.

e) Propiedades, plantas y equipos

I Reconocimiento y medición

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

Las partidas de propiedades, planta y equipos son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y perdidas por deterioro. El costo de las propiedades, plantas y equipos a la fecha de transición hacia Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES fue determinado en referencia a su costo atribuido a esa fecha, lo que se entiende por el costo histórico corregido monetariamente de acuerdo con el índice de precios al consumidor.

II Depreciación

La depreciación se calcula usando el método línea considerando sus valores residuales y vidas útiles técnicas estimadas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedades, plantas y equipos y los años de vida útil utilizados para calcular su depreciación anual:

Bien	Vida útil estimada (años)
Edificios	60
Obras complementarias	Entre 3 y 30
Vehículos	7
Equipos computacionales y de comunicación	3
Muebles y útiles	Entre 2 y 3
Instrumental y equipos especializados	Entre 2 y 4
Propiedades de inversión	50

Deterioro de valor de los activos

I. Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida de deterioro en relación con activos financieros valorizados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo. Una perdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos están sujetos a pruebas individuales de deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las perdidas por deterioro son reconocidas en resultado. La reversión de una perdida por deterioro ocurre sólo si ésta puede ser relacionada objetivamente con lo ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado y aquellos a valor razonable con efecto en resultado.

La administración de la Orden evalúa periódicamente la existencia de indicadores de deterioro sobre activos no corrientes. Si existen indicadores, se estima el monto recuperable del activo deteriorado. De no ser posible estimar el monto recuperable del activo deteriorado a nivel individual, la administración de la Orden estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

El monto recuperable es definido como el mayor entre el valor de realización, menos los costos de venta y el valor de uso. El valor de uso es determinado mediante la estimación de los flujos futuros, asociados al activo o unidad generadora de efectivo, descontadas a su valor presente, utilizando tasa de interés, antes de impuestos, que reflejan el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

En el caso que el monto del valor libro del activo exceda a su monto recuperable, se registra una perdida por deterioro en los resultados del periodo.

II. Activos no financieros

Anualmente la administración de la Orden evalúa si los indicadores de deterioro sobre activos no financieros que derivaron en pérdidas registradas en periodos pasados han desaparecido o han disminuido. Si existe esta situación, el monto recuperable del activo específico es recalculado y su valor libro incrementado si es necesario.

El incremento es reconocido en los resultados como un reverso de pérdidas por deterioro. El incremente del valor del activo previamente deteriorado es reconocido solo si este proviene de cambios en los supuestos que fueron utilizados para calcular el monto recuperable.

El monto de incremento del activo producto del reverso de la perdida por deterioro es limitado hasta el monto que hubiera sido reconocido de no haber existido el deterioro.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

f) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

La institución es una Orden de beneficencia pública, sujeta a las disposiciones del Título treinta y tres, Libro Primero del Código Civil, se encuentra exenta de pago de impuesto.

g) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio de devengo, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Orden y puedan ser confiablemente medidos y que los costos ya incurridos puedan ser medidos con fiabilidad, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

h) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir en forma fiable.

Se reconoce un gasto en forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

i) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de presentación del estado de flujos de efectivo, la entidad ha definido las siguientes consideraciones:

I. El efectivo y equivalentes al efectivo: Incluyen el efectivo en caja y bancos, depósitos a plazo, fondos mutuos y cualquier otra inversión corriente de gran liquidez con un vencimiento original igual o menos a tres meses.

II. Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Orden, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

III. Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en efectivo y sus equivalentes.

IV. Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA 4 – CAMBIOS CONTABLES

Las políticas, normas y criterios contables han sido aplicados consistentemente, y de manera uniforme en ambos ejercicios presentados en estos estados financieros.

NOTA 5 – EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
Caja y fondos fijos	1.684	1.478
Banco Santander	186.678	266.885
Banco de Chile	6.904	5.033
Banco Estado	469	26.653
Fondos Mutuos Santander	605.410	501.259
Total	**801.145**	**801.308**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 6 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
Clientes	315.575	175.647
Remanente IVA crédito fiscal	79.431	55.584
Prestamos trabajadores	3.149	2.004
Anticipos proveedores	10.338	10.423
Fondos por rendir	1.275	1.864
Otras cuentas por cobrar	129.079	5.531
(-) Deterioro	(21.551)	(14.051)
Total	**517.296**	**237.002**

NOTA 7 – INVENTARIOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
Medicamentos	8.212	10.208
Insumos médicos	36.113	35.033
Insumos alimentación	8.663	3.226
Alimentos especiales	3.366	1.447
Pañales	4.418	1.359
Otras existencias	6.019	6.369
Total	**66.791**	**57.642**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 8 – ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición de este rubro es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
crédito por capacitación	-	850
Total	**0**	**850**

NOTA 9 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

Descripción	**31.12.2021 M$**	**31.12.2022 M$**
Terrenos	3.866.869	3.866.869
Edificios y construcciones	5.003.328	5.001.959
Obras complementarias	383.001	336.080
vehículos	23.603	10.800
Equipos computacionales y de comunicación	15.538	12.596
Muebles y útiles	74.324	53.599
Instrumental y equipos especializados	54.836	17.789
(-) depreciación acumulada	(1.204.620)	(1.083.786)
Total	**8.216.879**	**8.215.906**

La gerencia del Sanatorio ha optado por utilizar el método del costo para valorar las propiedades plantas y equipos, de acuerdo a lo indicado en la NIC 16, de normas IFRS.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 10 – PROPIEDADES DE INVERSION

La composición de este rubro es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
Departamentos en arriendo	375.721	362.517
Oficinas en arriendo	294.316	307.520
(-) depreciación acumulada	(48.966)	(35.444)
Total	**621.071**	**634.593**

NOTA 11 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022 M$**	**31.12.2021 M$**
Proveedores	80.826	54.545
Remuneraciones por pagar	99.727	91.371
Leyes sociales por pagar	31.193	26.215
Acreedores	1.806	41.402
provisión de vacaciones	135.647	130.439
Otras cuentas por pagar	12.361	11.361
Total	**361.560**	**355.333**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 12 INGRESOS OPERACIONALES

La composición al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022**	**31.12.2021**
	M$	**M$**
Socios colaboradores	33.439	32.410
Medicamentos e insumos	6.570	8.944
Subvenciones (Sename-Senadis-Senama)	934.341	755.523
Subvenciones Mineduc	307.182	272.181
Aportes y donaciones	292.510	249.130
Servicio de salud	974.032	711.491
Pensiones y subsidios	111.197	160.316
Residencia adulto mayor (ELEAM)	169.335	179.242
Total	**2.828.606**	**2.369.237**

NOTA 13 – COSTOS OPERACIONALES

La composición al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	**31.12.2022**	**31.12.2021**
	M$	**M$**
Remuneraciones asistenciales	1.298.373	1.175.029
Honorarios por reemplazo		12.988
Insumos y medicamentos		294.182
Servicios generales		81.653
Otros costos de venta		9.124
Total		**1.572.976**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 14 OTROS INGRESOS

La composición al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	31.12.2022 M$	31.12.2021 M$
Arriendos	128.986	118.478
Ingresos varios	6.869	4.172
Venta de activo fijo	6.200	-
Ingresos cafetería	6.577	1.765
Total	**148.632**	**124.415**

NOTA 15 – GASTOS DE ADMINISTRACION

La composición al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es la siguiente:

descripción	31.12.2022 M$	31.12.2021 M$
Remuneraciones administrativas	340.922	366.302
depreciación y amortización del ejercicio	134.957	127.062
Costo vacaciones	5.209	19.931
IVA no recuperable	84.503	49.191
Deudores incobrables	7.500	6.909
Aseo y mantención	89.006	40.653
Servicios generales	7.205	6.449
Otros gastos de administración	252.835	140.854
Total	**922.137**	**757.351**

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

NOTA 16COMPROMISOS, CONTINGENCIAS y JUICIOS

El Sanatorio mantiene los siguientes compromisos y/o contingencias al 31 de diciembre de 2022. Información entregada por el Señor abogado Juan Navia Robles.

No existen juicios pendientes que puedan ocasionar perjuicios a la entidad.

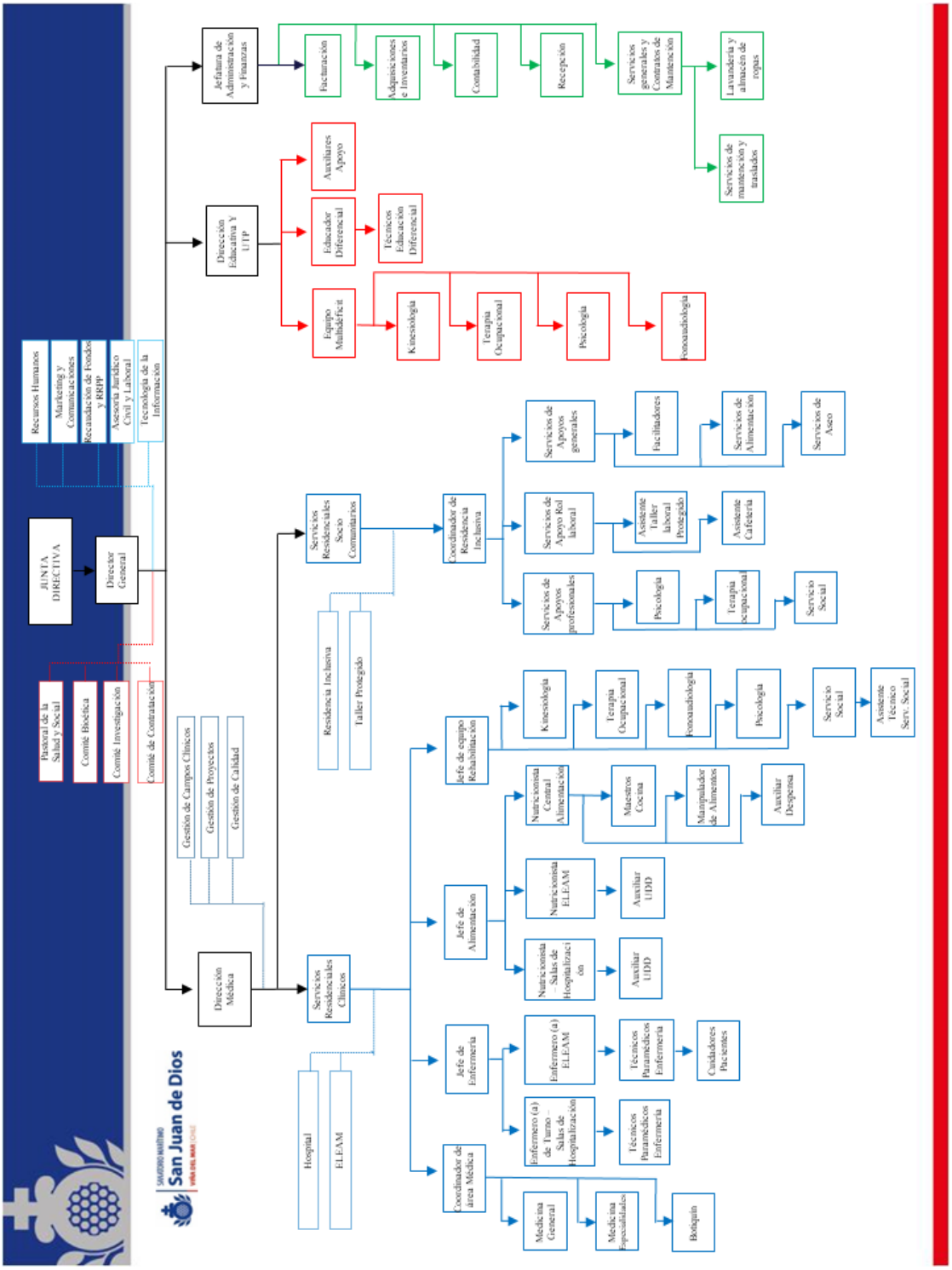
No se tiene conocimiento de limitaciones al dominio respecto de bienes o activos de la entidad

Por último, no se tiene conocimiento de asuntos que pudieren derivar en obligaciones para la entidad.

También se hace presente que actualmente no existe demanda civil, penal, administrativa o de cualquier otra naturaleza deducida en contra de Sanatorio Marítimo San Juan de Dios.

NOTA 17 – MEDIO AMBIENTE

La Orden no ha sido afectada por desembolsos que tengan relación directa o indirecta a la protección del medio ambiente y su planta está aprobada por dictamen de la RCA, resolución de calificación ambiental.

Av. Atlántico N° 4050 | Viña del Mar | Chile
Tel: (56) 32 – 213 8000 | donaciones@sanatoriomaritimo.cl
www.sanatoriomaritimo.cl

ORGANIGRAMA